# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

# о результатах публичных слушаний

# «30» апреля 2019 года

# (дата оформления заключения)

# Организатор проведения публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Воткинский район» (отдел архитектуры Управления архитектуры и строительства Администрации муниципального образования «Воткинский район»), действующая в соответствии Постановлением Главы муниципального образования «Воткинский район» от 18.03.2019 №23 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:04:177005:1, расположенного по адресу: УР, Воткинский район, д. Черепановка, ул. Заречная, д.28».

# Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1 человек. На основании протокола публичных слушаний от «30» апреля 2019 г. № б/н:

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний | |
| Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| не имеется | не имеется |

Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты бытового обслуживания с размещением объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные)» земельного участка с кадастровым номером 18:04:177005:1, расположенного по адресу: УР, Воткинский район, д. Черепановка, ул. Заречная, д.28, не поступало.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Первомайское», утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Первомайское» от 25.12.2013 №76 земельный участок с кадастровым номером 18:04:177005:1, расположенного по адресу: УР, Воткинский район, д. Черепановка, ул. Заречная, д.28 находиться в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В указанной зоне предусмотрен условно разрешенный вид использования земельного участка «объекты бытового обслуживания с размещением объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные)».

Площадь земельного участка соответствует минимальным и максимальным параметрам земельных участков для указанного вида разрешенного использования земельного участка.

На основании выше изложенного

# РЕШИЛИ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты бытового обслуживания с размещением объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные)» земельного участка с кадастровым номером 18:04:177005:1, расположенного по адресу: УР, Воткинский район, д. Черепановка, ул. Заречная, д.28.

2. Установить соответствие между видом разрешенного использования земельного участка, установленным Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Первомайское» и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Вид использования земельного участка* | *Правила землепользования и застройки муниципального образования «Первомайское», утв. Решением Совета депутатов МО «Первомайское» от 25.12.2013 № 76* | *Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утв. Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"* |
| *Условно-Разрешенный* | «*объекты бытового обслуживания с размещением объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные)»* | *Бытовое обслуживание (код 3.3)* |

Начальник отдела архитектуры

Управления архитектуры и строительства

Администрации муниципального

образования «Воткинский район»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Алексеева\_\_\_

должность подпись Ф.И.О.