

Индивидуальный предприниматель – Кадастровый инженер
ХУДАНИНА ЕКАТЕРИНА НИКОЛАЕВНА
ОГРНИП/ИНН 318183200011399/592008121996
тел. +7 (999) 115 18 01
e-mail: hen368@mail.ru

Документация по планировке территории в составе
Проекта межевания территории
на часть кадастрового квартала 18:04:162006,
Удмуртская Республика, Воткинский район, п. Новый,
ул. Построечная.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1. Основная часть

1-2026-ПМТ.ОЧ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Индивидуальный предприниматель – Кадастровый инженер
ХУДАНИНА ЕКАТЕРИНА НИКОЛАЕВНА
ОГРНИП/ИНН 3181832000/11399/592008121996
тел. +7 (999) 115 18 01
e-mail: hen368@mail.ru

Документация по планировке территории в составе
Проекта межевания территории
на часть кадастрового квартала 18:04:162006,
Удмуртская Республика, Воткинский район, п. Новый,
ул. Построечная.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1. Основная часть

1-2026-ПМТ.ОЧ

Индивидуальный предприниматель –
Кадастровый инженер



Е.Н. Худанина

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1-2026-ПМТ.ОЧ	Том 1. «Документация по планировке территории в составе Проекта межевания территории на часть кадастрового квартала 18:04:162006, ориентировочной площадью 7,59 га. Адресный ориентир: УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная. Проект межевания территории. Основная часть.»	
2	1-2026-ПМТ.МО	Том 2. «Документация по планировке территории в составе Проекта межевания территории на часть кадастрового квартала 18:04:162006, ориентировочной площадью 7,59 га. Адресный ориентир: УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.»	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1-2026-ПМТ.ОЧ		
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал		Худанина			03.26			
			Проверил		Худанина			03.26			
									Стадия	Лист	Листов
									П	1	
									ИП Худанина Е.Н. п. Новый, Воткинский р-он, УР 2026		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

I.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ. Том 1. 1-2026-ПМТ.04	
1	Введение	3
2	Межевание территории	4
3	Рекомендации по порядку установления границ на местности	16
4	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	16
5	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	33
6	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	33
7	Ограничения использования территории	33
8	Красные линии	34
9	Наличие памятников историко-культурного и архитектурного наследия	34
10	Сведения о границах зон действия публичных сервитутов	35
11	Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения	35
12	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	35
13	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	35
14	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	37
II.	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ Том 1. 1-2026-ПМТ.04	
1	Чертеж межевания территории /Масштаб 1:1000.	39

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

Лист

2

I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1 Введение

Проект межевания территории разработан на основании: Договора подряда № ю/01/2024 от 17 января 2024 года между Индивидуальным предпринимателем Худяниной Е.Н. и Обществом с ограниченной ответственностью "Привод", в лице Директора предприятия Комягина Александра Васильевича, действующего на основании Устава.

На основании Постановления Администрации Муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртская Республика» №408 от 21.03.2024 года «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) на часть кадастрового квартала 18:04:162006, Удмуртская Республика, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная»

Целью разработки данного проекта межевания территории является:

- Составление перечня сведений о площади образуемых земельных участков с указанием способов их образования;
- Определение координат поворотных точек и местоположения границ образуемых земельных участков частной собственности, муниципальной собственности.

Проект межевания территории подготавливается с целью постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

Проекта межевания территории выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства на основании следующих документов:

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Правила Землепользования и застройки и Генерального плана муниципального образования «Нововолковское» Воткинского района УР, утв. Решением совета депутатов от 27.12.2012 года № 36 (с учетом изменений, внесенных Распоряжением Правительства УР от 30.12.2016 № 1793-р, от 14.03.2018 № 258-р)
- Кадастровый план территории кадастрового квартала 18:04:162006;
- Приказ от 10.10.2020 №П/04:12 "Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации 03 июня 2006 года №74-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации. Утверждена приказом Госстроя РФ от 29.10.2002 г. №150;
- СанПин 2.2.2/2.1.1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									3	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	

• «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

• Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

• Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации

• Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей».

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и законов РФ, состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

2. Межевание территории

Проектируемая территория размещается на территории сельского поселения «Новоболковское» муниципального округа «Воткинский район», в границах поселка Новый. Участок проектирования расположен по улице Построечная.

Площадь территории в утвержденных границах проектирования составляет — 7,59 га
В орфографическом отношении территория участка представляет собой равнину.

Цель подготовки проекта межевания территории:

1. Определение координат поворотных точек и местоположения границ образуемых в результате перераспределения земельных участков частной собственности и с земельными участками (землями) государственной (муниципальной) собственности;

2. Определение координат поворотных точек и местоположения границ образуемых земельных участков в результате раздела земельного участка государственной (муниципальной) собственности.

Проект межевания территории подготавливается для последующего выполнения кадастровых работ по подготовке межевого плана на образуемые земельные участки, с целью постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

Образованные земельные участки на основании представленного проекта межевания территории будут предоставлены в частную собственность юридическим лицам для дальнейшего использования по целевому назначению.

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данным проектом межевания территории не формируются.

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования территории была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются и определяются проектной и градостроительной документацией в соответствии с требованиями

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

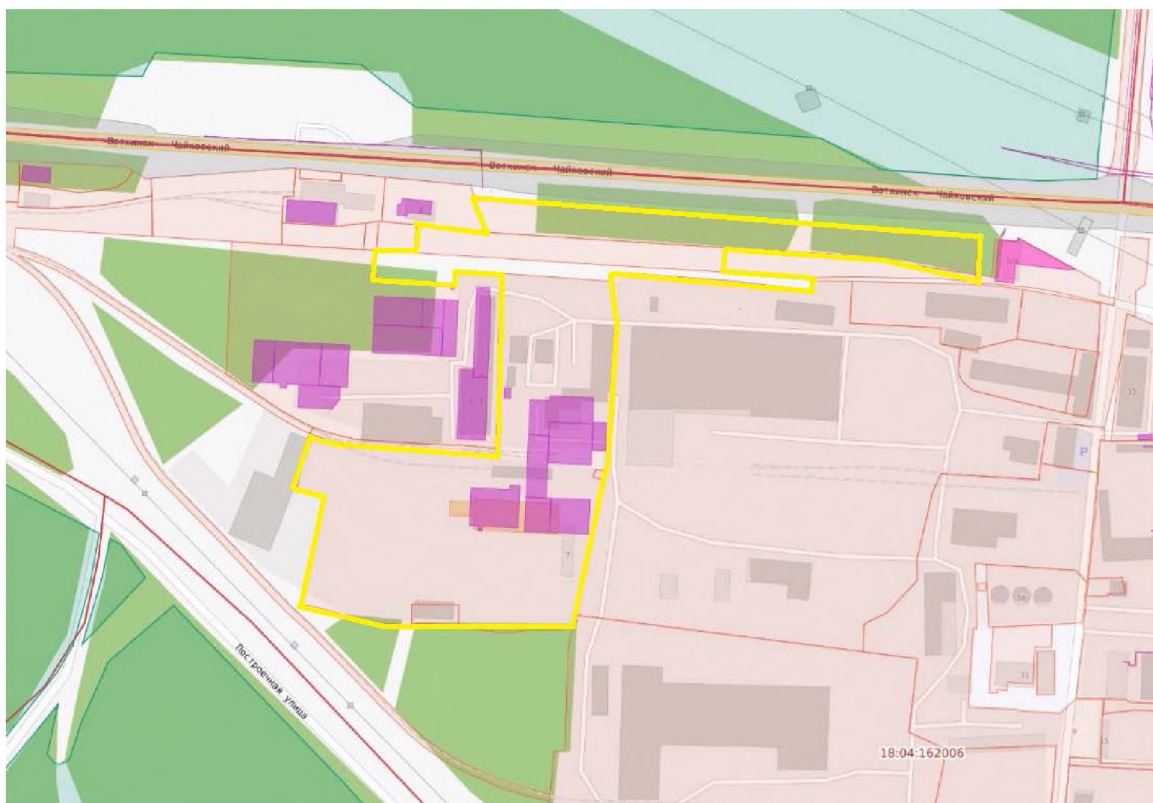
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

действующего законодательства и Местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными решением Думы Администрации муниципального образования "Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики".

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

Проектируемая территория расположена в границах кадастрового квартала 18:04:162006.



 Проектируемая территория

Рис.1 Местоположение проектируемой территории

Согласно Правилам землепользования и застройки «Нововолковское» Воткинского района УР, утв. Решением совета депутатов от 27.12.2012 года № 36 (с учетом изменений, внесенных Распоряжением Правительства УР от 30.12.2016 № 1793-р, от 14.03.2018 № 258-р), проектируемая территория расположена в границах территориальной зоны «Производственная зона ПР. Предприятия IV и V класса (ПРЗ)».

Градостроительные регламенты для обозначенной зоны представлена в Таблицах № 1, 2, 3, 4. Таблицы содержат выдержки из утвержденных ПЗЗ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

Таблица №1

«ОСНОВНЫЕ (Р) И УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗАСТРОЙКИ ПОСЕЛЕНИЯ»

	Зоны	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры									
	виды использования земельных участков и объектов капитального строительства	Зона предприятий IV и V классов	Зона коммунально-складских организаций	Производственно-коммерческая зона	Зона энергообеспечения	Зона водоснабжения и очистки стоков	Зона связи	Зона газопровода	Зона внешнего транспорта (ж/д станция)	Зона автозаправочные станции	Зона индивидуальных гаражей
код	код зоны	ПРЗ-1	ПРЗ-2	ПД 2	ИЗ4-1	ИЗ4-2	ИЗ4-3	ИЗ4-4	Т35-1	Т35-2	Т35-3
10000	Постоянное и временное проживание										
10302	Малозэтажные жилые дома										
10201	Множкквартирные жилые дома										
	Блокированная жилая застройка										
10305	Личное подсобное хозяйство										
10306	Малозэтажная множкквартирная жилая застройки										
2000 0	Воспитание, образование, подготовка кадров										
2040 0	Детские дошкольные учреждения (ДДУ), средние общеобразовательные учреждения (школы)										
20401	Общего типа без ограничения вместимости										
2040 2, 2040 3											
2040 7											
2050 0	Отправление культа										
2050 6	Здания для отправления культа, рассчитанные на прихожан		У								Р
2030	Торговля, общественное питание,										

1-2026-ПМТ.04

Лист

6

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

0	бытовое обслуживание										
20301	Отдельно стоящие объекты							у		у	
20303	Рынки									у	
20302	Магазины									у	
20304	Кафе									у	
20500	Культурно-досугового значение										
20512	Библиотеки, клубы, детские и взрослые музыкальные, художественные, хореографические школы и студии, дома творчества (исключая ночные заведения)										
20513											
20514											
60100	Отдых и развлечения										
60102	Сады, скверы, бульвары									р	
60101	Парки культуры и отдыха									р	
20600	Комплексы для занятий физкультуры и спортом										
20601	Стадионы, спортивные комплексы, бассейны, крытые катки и иные спортивные объекты городского и республиканского значения										
20602											
20700	Здравоохранение и социальное обеспечение										
20701	Амбулаторно-поликлинические учреждения										
20701	Учреждения скорой медицинской помощи и учреждения переливания крови										
20701	Учреждение охраны материнства и детства, женская консультация, центр планирования и репродукции, молочные кухни										
20701	Санатории – профилактории, базы отдыха										
20701	Аптечные учреждения							у			
20202	Жилищно-эксплуатационные и коммунальные объекты										
20202	Жилищно-эксплуатационные службы: РЗУ, ПРЭО, аварийные службы, бани, сауны, химчистки, парикмахерские прачечные	р	р					у		у	
20100	Государственные, общественные, информационно-деловые и финансовые организации и учреждения										
20101	Государственные, административные, общественные организации и учреждения										

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

20102	Отдельно стоящие здания органов государственной власти и управления, местного самоуправления											
20204	Объекты противопожарной службы	Р	Р						Р		Р	
20103	Отделения милиции, государственной инспекции безопасности дорожного движения								Р			
20106	Обеспечение внутреннего правопорядка											
20206	Государственные и муниципальные учреждения, рассчитанные на обслуживание населения: ЗАГСы, архивы и т.п.											
30100	Бизнес-центры, офисные центры											
30101	Отделения связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные пункты								Р			
30102	Отдельно стоящие здания кредитно-финансовых учреждений											
30100	Промышленное производство											
30101	Предприятия V класса	Р	Р							Р	Р	
30102	Предприятия VI класса	Р								Р		
30203	Предприятия III класса											
40100	Инженерная инфраструктура											
40103	ТЭЦ, котельные большой мощности и газораспределительные станции большой мощности		У									
40301	АТС, районные узлы связи										У	
40302	Антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи (отдельно стоящие)	Р	У				Р		Р	У	У	
40201	Водопроводные сооружения	Р				Р						
40201	Повысительные водопроводные насосные станции, водонапорные башни					Р						
40200	Канализационные сооружения					Р						
40202	Очистные сооружения					Р						
40402	Коммунальное обслуживание	Р	Р			Р			Р	Р	Р	
50200	Транспортная инфраструктура											
50301	Хранение индивидуального легкового транспорта		Р						Р		Р	
50303	Гаражные кооперативы боксового типа										У	
50302	Автомобильные дороги и пешеходные тротуары											

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата

50301	Мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки	р	у						у		у
50207	АЗС									р	
70100	Сельское хозяйство										
70101	Растениеводство (пашни, пастбища, луга, сенокосы, многолетние насаждения, теплицы, оранжереи, парники, сельскохозяйственные питомники)										
70106	Некоммерческие садоводческие объединения и товарищества										
70106	Личное подсобное хозяйство										
70108	Животноводство										
80100	Объекты специального назначения										
80101	Кладбища										
80202	Свалки, полигоны ТБО										
80203	Захоронение специальных отходов (скотоприемники)										

Примечание:

Код принят в соответствии со СПРАВОЧНИКОМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

Таблица 2

«ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОПУТСТВУЮЩИЕ ОСНОВНЫМ И УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДАМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.»

код	Основные разрешенные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
30100	Производственная зона	
30100	Многофункциональный центр пром. зоны	– объекты, технологически связанные с назначением основного вида; – питомники растений для озеленения предприятия и СЗЗ; – предприятия общественного питания для обслуживания работников; – демонстрационные и выставочные площадки продукции; – объекты пожарной охраны; – гостиницы для кратковременного пребывания – объекты технического и инженерного обеспечения; – объекты пожарной охраны; – гаражи; – склады инвентаря
30101	Предприятия V класса вредности СЗЗ — 50 метров	
30102	Предприятия IV класса вредности СЗЗ — 100 метров	
30103	Предприятия IV класса вредности СЗЗ — 300 метров	
30200	Коммунально-складского назначения	
30201	Предприятия прачечной	– объекты технического и инженерного обеспечения; – объекты пожарной охраны; – гаражи; – склады инвентаря
30201	Предприятия химчистки	
30205	Склады ГСМ	
30206	Овощебазы	
40000	Зона инженерной инфраструктуры	
40100	Энергообеспечения	
40103	Котельные	– объекты технического и инженерного обеспечения; – объекты пожарной охраны
40104	Электростанции	
40105	ГРС (газораспределительная станция)	
40106	ЛЭП (высоковольтная линия электропередач)	
40107	Газопровод высокого давления	
40200	Водопроводные сооружения и очистки стоков	
40201	Водопроводные станции, водозаборные скважины	– вспомогательные объекты технического и инженерного обеспечения
40201	Повысительные водопроводные насосные станции, водонапорные башни	
40203	Очистные сооружения бытовой канализации	
40204	Очистные сооружения пром. канализации	
40204	Канализационные насосные станции (КНС)	
40300	Передающие и принимающие станции радио- и телевидения, связи	
40301	АТС поселковый узел связи	
40302	Телефонные станции, передающие и принимающие станции	
40400	Технологического обслуживания	
40401	Трубопроводы	
40402	Инженерные коммуникации	
50000	Зона транспортной инфраструктуры	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

Лист

10

50100	Внешний транспорт	– объекты, технологически связанные с назначением основного вида; – оборудованные площадки для временных сооружений торговли, общественного питания
50103	Железно-дорожная ветка	
50106	Автотранспорт (автостоянки)	
50107	Автостоянки внешнего грузового транспорта	
50200	Поселковый транспорт	
50205	Автоколонны, автобазы грузового транспорта	– автомобильные мойки; – предприятия торговли автозапчастями (торговой площадью до 150 кв.м); – мастерские по ремонту и обслуживанию; – погрузочно-разгрузочные площадки; – помещения или здания для охраны
50207	СТО (станции технического обслуживания) АЗС (автозаправочные станции)	
50300	Индивидуального транспорта	
50301	Индивидуальные гаражи	
50302	Автостоянка индивидуального транспорта	– помещения или здания для охраны; – мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей;
50303	Гаражные кооперативы, стоянки с гаражами боксового типа	
50400	Улично-дорожные сети	
50401	Магистраль федерального значения	– остановки общественного транспорта; – павильоны остановочные
50402	Магистраль районного значения	
50403	Улицы, набережные, проезды	
50404	Перекрестки, площади	
80000	Зона специального назначения	
80100	Ритуального назначения	– здания для персонала и спецтехники
80101	Кладбища	
80200	Складирование и захоронение отходов	
80202	Свалка	
80203	Захоронение спец. Отходов (яма Беккария)	
110000	Зона резервного фонда	
110100	Перспективного освоения (по генплану)	– территории с неустановленным градостроительным регламентом; – строения и здания для индивидуальной трудовой деятельности, семейные бани, надбродные туалеты; – хозяйственные подстройки (хранение дров, инструмента, компоста); – площадки: детские, хозяйственные, отдыха; – сады, огороды; – водоемы, колодцы; – теплицы, оражереи; – постройки для содержания домашней птицы;
110103	Перспектива под индивидуальное строительство	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

Таблица 3

«ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ»

№ строки	Код зоны	Вид объекта	Предельные размеры земельных участков				Предельные размеры объекты капитального строительства		Предельная высота (м)
			Площадь земельного участка (га)		Минимальный размер участка по уличному фронту (м)	Макси-мальный процент застройки (процент)	Предельная этажность		
			Мин.	Макс.			Мин.	Макс.	
12	ПР 3-1-1	Предприятия V класса опасности с СЗЗ-50м	0,06	НР	30	50	1		2
		Прочие объекты	0,01	НР	НР	60	1	2	15
13	ПР 3-1-2	Предприятия IV класса опасности с СЗЗ-100м	0,06	НР	30	50	1	2	10
		Прочие объекты	0,01	НР	НР	60	1	2	15
14	ПР 3-1-3	Предприятия III класса опасности с СЗЗ-300м	0,06	НР	30	50	1	2	10
		Прочие объекты	0,01	НР	НР	60	1	2	15
15	ПР 3-2-1	Объекты коммунально-складского назначения	0,01	НР	30	50	1	2	10
		Прочие объекты	0,01	НР	НР	60	1	2	15
		Прочие объекты	0,01	НР	НР	60	1	2	15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

«КЛАССИФИКАТОР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ»

Состав территориальных зон		Виды территориальных зон		Основные виды разрешенного использования земельных участков	
1	2	3	4	5	6
Код	Наименование	Код	Наименование	Код	Наименование
3 ПР	Производственная зона	3 00 3 01	Многофункциональный подцентрпромпзоны Промышленности	30101	Предприятия V класса вредности СЗЗ-50 м.
				30102	Предприятия IV класса вредности СЗЗ-100 м.
				30103	Предприятия III класса вредности СЗЗ-300 м.
				30104	Предприятия II класса вредности СЗЗ-500 м.
				30105	Предприятия I класса вредности СЗЗ-1000 м.
				30106	Предприятия не имеющие СЗЗ
				30107	Прочие
		3 02	Коммунально-складского назначения	30201	Фабрики-прачечные, фабрики-химчистки
				30202	Мусороперерабат. заводы
				30203	Склады специализированные по комплексной поставке
				30204	Торговые базы
				30205	Склады ГСМ, нефтебазы
				30206	Овощебазы
				30207	Товарные станции, прирельсовые склады
				30208	Прочие

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

Лист

13

11



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Луст
14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


Границы


Граница Муниципального района


Граница Муниципального Образования


Границы населенных пунктов


Существующие


Проектируемые


МО "Нововолковское"


Муниципальные Образования


Населенные пункты


Новый
Административный центр поселения


Проект.


Сущест.


Жилые зоны


Индивидуальная жилая застройка


Блокированная жилая застройка


Многоквартирная жилая застройка


Общественно-деловые зоны


Общественно-деловая застройка


Производственные и коммунально-бытовые зоны


Территория многофункционального промышленного узла


Территории промышленных предприятий


Территории резерва для промышленных предприятий


Территории коммунально-складских предприятий и организаций


Территории инженерных сооружений


Территории транспортной инфраструктуры


Складирование глины


Санитарно-защитные зоны водозаборных скважин


Зоны сельскохозяйственного использования


Коллективные сады


Природные территории


Лес гослесфонда


Лесные массивы на территории населенных пунктов


Особо охраняемые природные территории и объекты


Особо охраняемые природные территории


Федерального значения


Акватории


Водоохранные зоны


Граница зоны катастрофического затопления


Рекреационные зоны


Зеленая зона общего пользования

Рисунок 2. Фрагмент Карты градостроительного зонирования п. Новый

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условный / Кадастровый номер	Адрес/ местоположение	Площадь существующая (кв.м.)	Площадь проектная (кв.м.)	Площадь образуемого земельного участка	Примечание
Условный номер :ЗУ 3	Удмуртская Республика, МО Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	-	-	5 295	Исходный земельный участок 18:04:162006:119
этап 3					
Условный номер :ЗУ 4	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	57 712	-	63 632	Исходный земельный участок с условным обозначением :ЗУ 1, образованный в результате перераспределения, предусмотренного 1 этапом
	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	5 920	-		Исходный земельный участок 18:04:162006:360
этап 4					
Условный номер :ЗУ 5	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	6363	-	69 995	Исходный земельный участок с условным обозначением: ЗУ 2, образованный в результате раздела, предусмотренного 2 этапом
		63 632	-		Исходный земельный участок с условным обозначением: ЗУ 4, образованный в результате объединения, предусмотренного 3 этапом
Доступ к образуемым земельным участкам обеспечивается посредством земель общего пользования и земель улично-дорожной сети. Категория земель — земли населенных пунктов. Информация об образуемых земельных участках, расположенных в границах проектирования представлена в Таблице №6.					
Таблица 6					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1-2026-ПМТ.04					Лист
					17

**«ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ, ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ,
ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ О СПОСОБЕ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ»**

№ участка на чертеже	Условный / Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Разрешенное использование	Площадь по проекту, кв.м.	Способ образования
1	2	3	4	5	6
1 этап					
:3У 1	:3У 1	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	Предприятия III класса.	57 712	Образован путем перераспределения земельного участка 18:04:162006:348 частной собственности с землями неразграниченной муниципальной (государственной) собственности
2 этап					
:3У 2	:3У 2	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	для строительства придорожного центра	6 363	Образован путем раздела земельного участка 18:04:162006:119 неразграниченной муниципальной (государственной) собственности
:3У 3	:3У 3	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	для строительства придорожного центра	5 295	Образован путем раздела земельного участка 18:04:162006:119 неразграниченной муниципальной (государственной) собственности
3 этап					
:3У 4	:3У 4	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	Производственная деятельность (код 6.0)	63 632	Образован путем объединения земельного участка с кадастровым номером 18:04:162006:360 с земельным участком :3У 1 (№ участка на чертеже)
4 этап					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04		Лист 18
------	---------	------	--------	---------	------	---------------	--	------------

:ЗУ 5	:ЗУ 5	Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, поселок Новый, улица Построечная	Производственная деятельность (код 6.0)	69 995	Образован путем перераспределения земельного участка с условным обозначением :ЗУ 2 (№ участка на чертеже) с земельным участком с условным обозначением :ЗУ 4 (№ участка на чертеже)
-------	-------	---	---	--------	---

Каталог координат образуемых земельных участков приведена в Таблице №7.

Таблица 7

«КАТАЛОГ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ»

№ участка на чертеже	№ точки	Х	У	Площадь участка кв.м.
1	2	3	4	5
:ЗУ 1	1	383 312,37	2 279 308,57	57 712
	2	383 291,21	2 279 307,22	
	3	383 285,91	2 279 311,95	
	4	383 281,97	2 279 373,95	
	5	383 281,77	2 279 377,16	
	6	383 292,45	2 279 377,69	
	7	383 293,23	2 279 387,47	
	8	383 291,19	2 279 417,72	
	9	383 270,93	2 279 416,77	
	10	383 140,54	2 279 414,63	
	11	383 134,38	2 279 414,63	
	12	383 136,17	2 279 400,38	
	13	383 137,42	2 279 383,36	
	14	383 141,41	2 279 296,95	
	15	383 142,70	2 279 286,87	
	16	383 144,18	2 279 278,87	
	17	383 146,58	2 279 268,99	
	18	383 148,94	2 279 261,21	
	19	383 151,98	2 279 252,78	
	20	383 152,66	2 279 251,12	
	21	383 150,63	2 279 249,90	
	22	383 103,49	2 279 239,89	
	23	383 097,92	2 279 264,02	
	24	383 002,84	2 279 243,42	
	25	383 001,79	2 279 253,96	
	26	382 997,33	2 279 272,36	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	Лист
							19

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y	Площадь участка кв.м.
1	2	3	4	5
39 1	27	382 989,60	2 279 297,57	57 712
	28	382 988,49	2 279 310,07	
	29	382 987,66	2 279 314,57	
	30	382 986,27	2 279 334,36	
	31	382 986,18	2 279 339,65	
	32	382 986,27	2 279 348,09	
	33	382 985,73	2 279 348,07	
	34	382 985,44	2 279 353,18	
	35	382 986,39	2 279 353,20	
	36	382 986,00	2 279 366,52	
	37	382 980,26	2 279 419,00	
	38	382 979,77	2 279 429,04	
	39	382 982,85	2 279 444,43	
	40	382 982,13	2 279 470,79	
	41	382 986,91	2 279 483,57	
	42	382 988,24	2 279 485,82	
	43	382 995,45	2 279 486,85	
	44	383 045,61	2 279 494,03	
	45	383 047,78	2 279 495,37	
	46	383 074,83	2 279 501,58	
	47	383 114,57	2 279 507,37	
	48	383 116,17	2 279 499,34	
	49	383 123,15	2 279 502,13	
	50	383 122,50	2 279 504,37	
	51	383 121,96	2 279 512,57	
	52	383 193,87	2 279 517,81	
	53	383 241,85	2 279 519,94	
	54	383 286,97	2 279 515,66	
	55	383 294,77	2 279 516,42	
	56	383 288,23	2 279 619,35	
	57	383 280,67	2 279 685,46	
	58	383 280,27	2 279 689,10	
	59	383 288,56	2 279 690,37	
	60	383 291,39	2 279 690,02	
	61	383 295,62	2 279 613,07	
	62	383 304,88	2 279 444,72	
	63	383 310,54	2 279 341,90	
	1	383 312,37	2 279 308,57	
	64	383 003,91	2 279 341,70	
	65	383 003,79	2 279 382,70	
	66	382 986,79	2 279 382,65	
	67	382 986,91	2 279 341,65	
	64	383 003,91	2 279 341,70	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y	Площадь участка кв.м.
1	2	3	4	5
:3У 2	68	383 357,15	2 279 394,56	6 363
	75	383 340,88	2 279 638,90	
	80	383 315,63	2 279 638,46	
	71	383 315,67	2 279 637,76	
	72	383 326,50	2 279 445,39	
	73	383 328,90	2 279 402,76	
	74	383 334,93	2 279 401,01	
	68	383 357,15	2 279 394,56	
:3У 3	75	383 340,88	2 279 638,90	5 295
	76	383 327,75	2 279 836,09	
	77	383 302,68	2 279 834,79	
	78	383 294,92	2 279 834,38	
	79	383 310,64	2 279 727,22	
	80	383 315,63	2 279 638,46	
	75	383 340,88	2 279 638,90	
	73	383 328,90	2 279 402,76	
:3У 4	81	383 334,84	2 279 343,66	63 632
	63	383 310,54	2 279 341,90	
	1	383 312,37	2 279 308,57	
	2	383 291,21	2 279 307,22	
	3	383 285,91	2 279 311,95	
	4	383 281,97	2 279 373,95	
	5	383 281,77	2 279 377,16	
	6	383 292,45	2 279 377,69	
	7	383 293,23	2 279 387,47	
	8	383 291,19	2 279 417,72	
	9	383 270,93	2 279 416,77	
	10	383 140,54	2 279 414,63	
	11	383 134,38	2 279 414,63	
	12	383 136,17	2 279 400,38	
	13	383 137,42	2 279 383,36	
	14	383 141,41	2 279 296,95	
	15	383 142,70	2 279 286,87	
	16	383 144,18	2 279 278,87	
	17	383 146,58	2 279 268,99	
	18	383 148,94	2 279 261,21	
	19	383 151,98	2 279 252,78	
	20	383 152,66	2 279 251,12	
	21	383 150,63	2 279 249,90	
	22	383 103,49	2 279 239,89	
	23	383 097,92	2 279 264,02	
	24	383 002,84	2 279 243,42	
	25	383 001,79	2 279 253,96	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	Листм
							21

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y	Площадь участка кв.м.
1	2	3	4	5
39 4	26	382 997.33	2 279 272.36	63 632
	27	382 989.60	2 279 297.57	
	28	382 988.49	2 279 310.07	
	29	382 987.66	2 279 314.57	
	30	382 986.27	2 279 334.36	
	31	382 986.18	2 279 339.65	
	32	382 986.27	2 279 348.09	
	33	382 985.73	2 279 348.07	
	34	382 985.44	2 279 353.18	
	35	382 986.39	2 279 353.20	
	36	382 986.00	2 279 366.52	
	37	382 980.26	2 279 419.00	
	38	382 979.77	2 279 429.04	
	39	382 982.85	2 279 444.43	
	40	382 982.13	2 279 470.79	
	41	382 986.91	2 279 483.57	
	42	382 988.24	2 279 485.82	
	43	382 995.45	2 279 486.85	
	44	383 045.61	2 279 494.03	
	45	383 047.78	2 279 495.37	
	46	383 074.83	2 279 501.58	
	47	383 114.57	2 279 507.37	
	48	383 116.17	2 279 499.34	
	49	383 123.15	2 279 502.13	
	50	383 122.50	2 279 504.37	
	51	383 121.96	2 279 512.57	
	52	383 193.87	2 279 517.81	
	53	383 241.85	2 279 519.94	
	54	383 286.97	2 279 515.66	
	55	383 294.77	2 279 516.42	
	56	383 288.23	2 279 619.35	
	82	383 284.45	2 279 652.41	
	58	383 280.27	2 279 689.10	
	59	383 288.56	2 279 690.37	
	60	383 291.39	2 279 690.02	
	61	383 295.62	2 279 613.07	
	83	383 317.05	2 279 613.08	
	73	383 328.90	2 279 402.76	
	67	382 986.91	2 279 341.65	
	64	383 003.91	2 279 341.70	
	65	383 003.79	2 279 382.70	
	66	382 986.79	2 279 382.65	
	67	382 986.91	2 279 341.65	

1-2026-ПМТ.04

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y	Площадь участка кв.м.
1	2	3	4	5
39 5	68	383 357.15	2 279 394.56	69 995
	74	383 334.93	2 279 401.01	
	73	383 328.90	2 279 402.76	
	81	383 334.84	2 279 343.66	
	63	383 310.54	2 279 341.90	
	1	383 312.37	2 279 308.57	
	2	383 291.21	2 279 307.22	
	3	383 285.91	2 279 311.95	
	4	383 281.97	2 279 373.95	
	5	383 281.77	2 279 377.16	
	6	383 292.45	2 279 377.69	
	7	383 293.23	2 279 387.47	
	8	383 291.19	2 279 417.72	
	9	383 270.93	2 279 416.77	
	10	383 140.54	2 279 414.63	
	11	383 134.38	2 279 414.63	
	12	383 136.17	2 279 400.38	
	13	383 137.42	2 279 383.36	
	14	383 141.41	2 279 296.95	
	15	383 142.70	2 279 286.87	
	16	383 144.18	2 279 278.87	
	17	383 146.58	2 279 268.99	
	18	383 148.94	2 279 261.21	
	19	383 151.98	2 279 252.78	
	20	383 152.66	2 279 251.12	
	21	383 150.63	2 279 249.90	
	22	383 103.49	2 279 239.89	
	23	383 097.92	2 279 264.02	
	24	383 002.84	2 279 243.42	
	25	383 001.79	2 279 253.96	
	26	382 997.33	2 279 272.36	
	27	382 989.60	2 279 297.57	
	28	382 988.49	2 279 310.07	
	29	382 987.66	2 279 314.57	
	30	382 986.27	2 279 334.36	
	31	382 986.18	2 279 339.65	
	32	382 986.27	2 279 348.09	
	33	382 985.73	2 279 348.07	
	34	382 985.44	2 279 353.18	
	35	382 986.39	2 279 353.20	
	36	382 986.00	2 279 366.52	
	37	382 980.26	2 279 419.00	
	38	382 979.77	2 279 429.04	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y	Площадь участка кв.м.
1	2	3	4	5
39 5	39	382 982.85	2 279 444.43	69 995
	40	382 982.13	2 279 470.79	
	41	382 986.91	2 279 483.57	
	42	382 988.24	2 279 485.82	
	43	382 995.45	2 279 486.85	
	44	383 045.61	2 279 494.03	
	45	383 047.78	2 279 495.37	
	46	383 074.83	2 279 501.58	
	47	383 114.57	2 279 507.37	
	48	383 116.17	2 279 499.34	
	49	383 123.15	2 279 502.13	
	50	383 122.50	2 279 504.37	
	51	383 121.96	2 279 512.57	
	52	383 193.87	2 279 517.81	
	53	383 241.85	2 279 519.94	
	54	383 286.97	2 279 515.66	
	55	383 294.77	2 279 516.42	
	56	383 288.23	2 279 619.35	
	82	383 284.45	2 279 652.41	
	58	383 280.27	2 279 689.10	
	59	383 288.56	2 279 690.37	
	60	383 291.39	2 279 690.02	
	61	383 295.62	2 279 613.07	
	83	383 317.05	2 279 613.08	
	71	383 315.67	2 279 637.76	
	80	383 315.63	2 279 638.46	
	75	383 340.88	2 279 638.90	
	68	383 357.15	2 279 394.56	
	67	382 986.91	2 279 341.65	
	64	383 003.91	2 279 341.70	
	65	383 003.79	2 279 382.70	
	66	382 986.79	2 279 382.65	
	67	382 986.91	2 279 341.65	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	Лист 24
------	---------	------	--------	---------	------	---------------	------------

Информация о земельных участках фактического пользования, расположенных в пределах территории проектирования, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, приведена в Таблице №8 «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического пользования».

Таблица №8

**«ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ И ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ФАКТИЧЕСКОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ»**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Площадь, кв.м.	Разрешенное использование	Примечание
1	3	4	5	6	7
1	18:04:162006:1 (входит в единое землепользование 18:04:000000:72)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	44100 +/-14.7	Автомобильный транспорт (код 7.2) – Автомобильная дорога Воткинск – Чайковский	Остается без изменений
2	18:04:162006:3	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 9	7700	Для промышленных целей	Остается без изменений
3	18:04:162006:4	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 29	528 +/-8	Для эксплуатации кафе- бара	Остается без изменений
4	18:04:162006:5 (входит в единое землепользование 18:04:000000:183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	45 +/-2.3	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
5	18:04:162006:6 (входит в единое землепользование 18:04:000000:183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	43 +/-2.3	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
6	18:04:162006:7 (входит в единое землепользование 18:04:000000:183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	25 +/-1.75	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

7	18-04-162006-8 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	25	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
8	18-04-162006-9 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	25 +/-145	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
9	18-04-162006-10 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	25 +/-1.75	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
10	18-04-162006-11 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	25 +/-1.75	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
11	18-04-162006-12 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	50 +/-2.5	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
12	18-04-162006-13 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	71 +/-3	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
13	18-04-162006-14 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	135 +/-4.1	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
14	18-04-162006-15	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 11	2266 +/-32.08	Для содержания и обслуживания пожарного депо	Остается без изменений
15	18-04-162006-20	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 5Б	4300 +/-22.95	объекты торговли	Остается без изменений
10	18-04-162006-11 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	25 +/-1.75	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
11	18-04-162006-12 (входит в единое землепользование 18-04-000000-183)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	50 +/-2.5	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
16	18-04-162006-22	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 1	3700 +/-21	земельные участки материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	Остается без изменений
17	18-04-162006-24	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 13	10272 +/-35	Для эксплуатации гаража	Остается без изменений
18	18-04-162006-26	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 33	3300 +/-20	под размещение здания свинарника, мясоперерабатывающего цеха, тамбура, навозохранилища	Остается без изменений

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

19	18-04:162006:27	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 9	8300	Для промышленных целей	Остается без изменений
20	18-04:162006:29	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 11, гараж 6	100	для строительства гаража	Остается без изменений
21	18-04:162006:30 (входит в единое землепользование 18-04:000000:273)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	293 +/- 11.98	—	Остается без изменений
22	18-04:162006:32	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Чайковского, д 2 В	85771 +/- 102.5	Для несельскохозяйственных нужд	Остается без изменений
23	18-04:162006:37 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.04	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
24	18-04:162006:38 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	1 +/-0.25	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
25	18-04:162006:39 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
26	18-04:162006:40 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
27	18-04:162006:41 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
28	18-04:162006:42 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
29	18-04:162006:43 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
30	18-04:162006:44 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
31	18-04:162006:45 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
32	18-04:162006:46 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
33	18-04:162006:47 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	Лист
							27

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1-2026-ПМТ.04

Инв. № подл.	Подп. и дата						Взам. инв. №					

49	18-04:162006:63 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
50	18-04:162006:77	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 11, гараж 1	49	Для содержания индивидуального гаража с общей ямой	Остается без изменений
51	18-04:162006:80 (входит в единое землепользование 18-04:000000:273)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	276 +/-11.63	Под объекты инженерного оборудования Энергоснабжения	Остается без изменений
52	18-04:162006:81 (входит в единое землепользование 18-04:000000:273)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	304 +/-12.2	Под объекты инженерного оборудования Энергоснабжения	Остается без изменений
53	18-04:162006:83 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
54	18-04:162006:84 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
55	18-04:162006:85 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.04	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
56	18-04:162006:86 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
57	18-04:162006:87 (входит в единое землепользование 18-04:000000:169)	Удмуртская республика, Воткинский р-н	0 +/-0.06	Для обслуживания электрических сетей и объектов электрификации и жилья	Остается без изменений
58	18-04:162006:92	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 31А	1500 +/-19.4	строительство базы по производству асфальтобетонной смеси	Остается без изменений
59	18-04:162006:93	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, 31	1858 +/-15	под размещение гаража на 1 грузовую машину	Остается без изменений
60	18-04:162006:95	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	3035 +/-19	под строительство газопровода высокого давления для газоснабжения производственной базы ООО "Дорожник"	Остается без изменений
61	18-04:162006:96	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, 33	50696 +/-112.6	Для строительства рыбохозяйственного комплекса	Остается без изменений
62	18-04:162006:97	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	697 +/-13.2	Для размещения гаража	Остается без изменений
63	18-04:162006:118	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 31 А	12000 +/-76.7	Под строительство складов	Остается без изменений
64	18-04:162006:119	Удмуртская республика, Воткинский р-н	11658 +/-75	для строительства придорожного центра	Раздел земельного участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04						Лист
												29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

65	18-04-162006-132	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	6000 +/-54	Для строительства производственного здания по производству теплоизоляционных плит методом экструзии	Остается без изменений
66	18-04-162006-134	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 15	7060 +/-59	для производственных целей	Остается без изменений
67	18-04-162006-135	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	1460 +/-27	для производственных целей	Остается без изменений
68	18-04-162006-136	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 21	3143 +/-20	для содержания зернохранилища	Остается без изменений
69	18-04-162006-137	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 11	600 +/-9	под многоквартирным жилым домом	Остается без изменений
70	18-04-162006-149 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров – 2)	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	2 +/-0.49	для размещения и эксплуатации ВЛ-6 кВ ф.1 ПС "Волковская", участок от оп. 33	Остается без изменений
71	18-04-162006-156	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 13	10000	для производственных целей	Остается без изменений
72	18-04-162006-157	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	2322 +/-17	Хранение индивидуального легкового транспорта (Т35-3 Зона транспортной инфраструктуры)	Остается без изменений
73	18-04-162006-159	427413, Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 11	40	для размещения гаража	Остается без изменений
74	18-04-162006-163	Удмуртская республика, Воткинский р-н	281 +/-29	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
75	18-04-162006-164	Удмуртская республика, Воткинский р-н	2043 +/-16	Обслуживание автотранспорта	Остается без изменений
76	18-04-162006-165	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	2663 +/-18	Строительная промышленность	Остается без изменений
77	18-04-162006-167	Удмуртская республика, Воткинский р-н	1440 +/-66	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
78	18-04-162006-168	Удмуртская республика, Воткинский р-н	270 +/-29	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
79	18-04-162006-178	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 33Б	5410 +/-26	Для строительства производственного здания по производству теплоизоляционных плит методом экструзии	Остается без изменений
80	18-04-162006-179	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 33А	12000 +/-38	Для строительства производственного здания по производству теплоизоляционных плит методом экструзии	Остается без изменений
81	18-04-162006-180	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 33 Г	2667 +/-18	Для строительства производственного здания по производству теплоизоляционных плит методом экструзии	Остается без изменений

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	Лист
							30

82	18-04-162006-181	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, д 33В	3923 +/-22	Для строительства производственного здания по производству теплоизоляционных плит методом экструзии	Остается без изменений
83	18-04-162006-183	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	2045 +/-16	Для строительства складов	Остается без изменений
84	18-04-162006-184 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	4030 +/-22	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Остается без изменений
85	18-04-162006-186	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	9 +/-1	для размещения центрального склада и цеха по изготовлению пенополистирола, для размещения цеха арболита, для размещения цеха по изготовлению пенополистерола и центрального склада	Остается без изменений
86	18-04-162006-187	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	34520 +/-65	для размещения центрального склада и цеха по изготовлению пенополистирола, для размещения цеха арболита, для размещения цеха по изготовлению пенополистерола и центрального склада	Остается без изменений
87	18-04-162006-190	427413, Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	3086 +/-19	Мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки (Зона территорий многофункционального промышленного узла)	Остается без изменений
88	18-04-162006-197	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	3600 +/-22	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Остается без изменений
89	18-04-162006-311	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	3024 +/-19	несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
90	18-04-162006-312	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная, уч. 7А	64197 +/-89	несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
91	18-04-162006-313	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	8388 +/-32	несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
92	18-04-162006-314	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	16616 +/-45	несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
93	18-04-162006-317	427413, Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	945 +/-54	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
94	18-04-162006-318	427413, Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	5838 +/-28	несельскохозяйственное использование	Остается без изменений

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	Лист
							31

95	18:04:162006:320 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров – 7)	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	7 +/-0.93	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Остается без изменений
96	18:04:162006:322	427413, Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	1100 +/-12	Несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
97	18:04:162006:328	Удмуртская республика, Воткинский р-н	3621 +/- 106	обслуживание автотранспорта (код 4.9)	Остается без изменений
98	18:04:162006:333	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	6590 +/-28	Несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
99	18:04:162006:334	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	4784 +/- 24	Несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
100	18:04:162006:335	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	1910 +/-15	Несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
101	18:04:162006:336	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	27007 +/- 57	Несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
102	18:04:162006:337 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров – 2)	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	96262 +/- 107	Несельскохозяйственное использование	Остается без изменений
103	18:04:162006:342	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул. Построечная	10421 +/-36	Для строительства производственных объектов, для размещения свинарника, для производственных целей	Остается без изменений
104	18:04:162006:345	Удмуртская республика, Воткинский р-н	6933 +/- 146	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
105	18:04:162006:346	Удмуртская республика, Воткинский р-н	3444 +/- 103	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
106	18:04:162006:347	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	30 +/-2	Связь (код 6.8)	Остается без изменений
107	18:04:162006:348	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый, ул Построечная	52598 +/- 80	Предприятия III класса	Земельный участок участвует в перераспределении
108	18:04:162006:349	Удмуртская республика, Воткинский р-н	1 +/-0.35	3.1. Коммунальное обслуживание. (Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности поставка газа)	Остается без изменений

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04	Лист
							32

109	18:04:162006:350	Удмуртская республика, Воткинский р-н, п Новый	2110 +/- 17	Обслуживание автотранспорта	Остается без изменений
110	18:04:162006:351	Удмуртская республика, Воткинский р-н	14520 +/-211	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
111	18:04:162006:359	Удмуртская республика, Воткинский район м.о., п Новый, ул Построечная	841 +/-10	Мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки	Остается без изменений
112	18:04:162006:360	Удмуртская республика, Воткинский район м.о., п Новый, ул Построечная	5920 +/- 27	Мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки	Остается без изменений
113	18:04:000000:1570	Удмуртская республика, Воткинский р-н	3230 +/-1	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений
114	18:04:000000:1572	Удмуртская республика, Воткинский р-н	1913 +/- 77	Железнодорожный транспорт	Остается без изменений

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Планировочные решения разработаны с учетом существующей ситуации, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка.

Проектом межевания не предусмотрено формирование земельных участков, которые после образования, будут отнесены к территориям общего пользования. Изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд для размещения проектируемых объектов не требуется.

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования для образуемых земельных участков представлены в Таблице №6 «Перечень и сведения о площади, виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования» и Таблице №8 «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического пользования».

7. Ограничения использования территории

В границах проектируемой территории отсутствуют:

- Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения;
- Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						1-2026-ПМТ.04	Лист
							33
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Информация о зонах с особыми условиями в границах проектирования представлена в таблице №9

«ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»

Номер зоны	Наименование зоны	Тип зоны
1	2	3
18:04-6.96	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи В/Л-6 кВ Фидер -1 ПС Волковская	Охранная зона инженерных коммуникаций
18:04-6.378	Санитарно-защитная зона для объекта «Производственная площадка ООО «Ижнефтепласт» по адресу: УР, Воткинский район, пос. Новый, ул. Построечная, 5»	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Красные линии представляют собой границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Соблюдение красных линий обязательно при межевании и инвентаризации застроенных и подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

Установление красных линий настоящим проектом межевания не предусмотрено.

В соответствии с Генеральным планом МО «Нововолковское» на территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, объекты культурного наследия отсутствуют.

						1-2026-ПМТ.04	Лист
							34
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

10. Сведения о границах зон действия публичных сервитутов

Проектом межевания территории установление публичных сервитутов в границах проектируемой территории не предусмотрено. В период подготовки проекта межевания территории сведения о сервитутах на проектируемой территории в ЕГРН отсутствуют.

11. Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения

Сведения о разработанной документации по планировке территории в составе проекта межевания территории на часть кадастрового квартала 18:04:162006, ориентировочной площадью 3,5 га. Адресный ориентир: УР, Воткинский район, п. Новый, ул. Построечная, отсутствуют.

В соответствии с генеральным планом в границах рассматриваемой территории объекты местного значения (объекты культуры) отсутствуют.

12. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

13. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектируемая территория размещается на территории сельского поселения «Нововолковское» муниципального округа «Воткинский район», в границах поселка Новый. Участок проектирования расположен по улице Построечная.

Площадь территории в утвержденных границах проектирования составляет — 7,59 га.

Выполнена топографо-геодезическая съемка территории кадастрового квартала 18:04:162006. Планоно – картографический материал выполнен в системе координат – МСК 18 (зона — 2), используемой в Удмуртской Республике, система высот — Балтийская 1977г..

Ранее в отношении указанной территории проект межевания не утверждался.

Ведомость поворотных точек границ проектируемой территории представлена в таблице 10.

Таблица 10

«ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ»

Номер точки	Х	У
1	383 312,37	2 279 308,57
2	383 291,21	2 279 307,22
3	383 285,91	2 279 311,95

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						1-2026-ПМТ.04	Лист
							35
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

4	383 281,97	2 279 373,95
5	383 281,77	2 279 377,16
6	383 292,45	2 279 377,69
7	383 293,23	2 279 387,47
8	383 291,19	2 279 417,72
9	383 270,93	2 279 416,77
10	383 140,54	2 279 414,63
11	383 134,38	2 279 414,63
12	383 136,17	2 279 400,38
13	383 137,42	2 279 383,36
14	383 141,41	2 279 296,95
15	383 142,70	2 279 286,87
16	383 144,18	2 279 278,87
17	383 146,58	2 279 268,99
18	383 148,94	2 279 261,21
19	383 151,98	2 279 252,78
20	383 152,66	2 279 251,12
21	383 150,63	2 279 249,90
22	383 103,49	2 279 239,89
23	383 097,92	2 279 264,02
24	383 002,84	2 279 243,42
25	383 001,79	2 279 253,96
26	382 997,33	2 279 272,36
27	382 989,60	2 279 297,57
28	382 988,49	2 279 310,07
29	382 987,66	2 279 314,57
30	382 986,27	2 279 334,36
31	382 986,18	2 279 339,65
32	382 986,27	2 279 348,09
33	382 985,73	2 279 348,07
34	382 985,44	2 279 353,18
35	382 986,39	2 279 353,20
36	382 986,00	2 279 366,52
37	382 980,26	2 279 419,00
38	382 979,77	2 279 429,04
39	382 982,85	2 279 444,43
40	382 982,13	2 279 470,79
41	382 986,91	2 279 483,57
42	382 988,24	2 279 485,82
43	382 995,45	2 279 486,85
44	383 045,61	2 279 494,03
45	383 047,78	2 279 495,37
46	383 074,83	2 279 501,58
47	383 114,57	2 279 507,37
48	383 116,17	2 279 499,34
49	383 123,15	2 279 502,13
50	383 122,50	2 279 504,37

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-2026-ПМТ.04

51	383 121,96	2 279 512,57
52	383 193,87	2 279 517,81
53	383 241,85	2 279 519,94
54	383 286,97	2 279 515,66
55	383 294,77	2 279 516,42
56	383 288,23	2 279 619,35
82	383 284,45	2 279 652,41
58	383 280,27	2 279 689,10
59	383 288,56	2 279 690,37
60	383 291,39	2 279 690,02
61	383 295,62	2 279 613,07
83	383 317,05	2 279 613,08
71	383 315,67	2 279 637,76
80	383 312,87	2 279 687,61
79	383 310,64	2 279 727,22
78	383 294,92	2 279 834,38
77	383 302,68	2 279 834,79
76	383 327,75	2 279 836,09
75	383 337,64	2 279 687,61
68	383 357,15	2 279 394,56
74	383 334,93	2 279 401,01
73	383 328,90	2 279 402,76
81	383 334,84	2 279 343,66
63	383 310,54	2 279 341,90
1	383 312,37	2 279 308,57

14. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Таблица 11

«ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ»

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1	Территория в границах проектирования	га	7,59
2	Территория (земельные участки) подлежащие межеванию	га	7.59
2.1	Формируемые земельные участки	га	6,93
		шт	5
2.1.1	Формируемые земельные участки частной собственности	га	6.99
		шт	4
2.1.2.	Формируемые земельные участки муниципальной собственности	га	1,16
		шт	2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						1-2026-ПМТ.04	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		37

II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории

На Чертеже межевания территории отображены:

- а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- б) границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- в) границы публичных сервитутов.

Чертеж выполнен на топографической основе в масштабе 1:1000 и представлен на Листе №34 Том 1. 1-2026-ПМТ.04

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.								Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	1-2026-ПМТ.04						38	

