

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВОТКИНСКИЙ РАЙОН  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ  
ВОТКА ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН  
АДМИНИСТРАЦИЕЗ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 марта 2024 года

№ 496

г. Воткинск

Об установлении публичного сервитута в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Удмуртской Республике Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)» в интересах ПАО «Ростелеком», местоположение: Удмуртская Республика, Воткинский район, д. Черепановка

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства ПАО «Ростелеком» от 05.03.2024 № М-31/3153 (вх. от 05.03.2024 №1331), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 13.03.2024 года на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» по адресу: <http://votrpay.ru>,

**Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Удмуртской Республике Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)», сроком на 49 (Сорок девять) лет, в интересах публичного акционерного общества «Ростелеком» (далее ПАО «Ростелеком») (191167, г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Смольнинское, наб.Синопская, д.14, литера А, ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388) в отношении земельного участка в кадастровом квартале 18:04:177004, площадью 24 кв.м., местоположение: Удмуртская Республика, Воткинский район, д. Черепановка.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составляет 49 (Сорок девять) лет, с даты установления публичного сервитута.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка в кадастровом квартале 18:04:177004, площадью 24 кв.м., местоположение: Удмуртская Республика, Воткинский район, д. Черепановка (согласно приложению).

3. Порядок и правила установления охранных зон объектов связи и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578.

4. ПАО «Ростелеком» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельный участок в кадастровом квартале 18:04:177004, площадью 24 кв.м., местоположение: Удмуртская Республика, Воткинский район, д. Черепановка, обремененного публичным сервитутом в состоянии, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

6. ПАО «Ростелеком» вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, для обеспечения которой установлен сервитут;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» в установленном законом порядке, в течении пяти рабочих дней:

- обеспечить размещение настоящего Постановления на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» по адресу: <http://votray.ru>;

- направить копию настоящего Постановления в Управление Росреестра по Удмуртской Республике;

- направить заявителю ПАО «Ростелеком» копию настоящего Постановления.

Глава муниципального образования

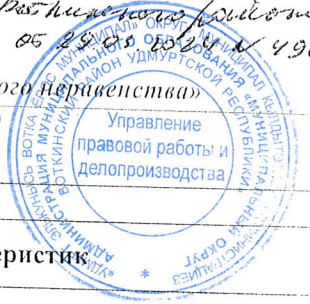


С.А. Васильев

Приложение к постановлению  
Арбитражного суда Республики Удмуртия  
от 29.08.2024 № 496

### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Антенно-мачтовые сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))



#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Удмуртская Республика, Воткинский р-н, Черепановка д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	24 м <sup>2</sup> ± 1 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: публичный сервитут Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут ПАО «Ростелеком» устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтовых сооружений связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет. Контактные данные: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru



**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

I. Система координат МСК-18 зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
5	418 900,64	2 287 816,55	Аналитический метод	0,10	—
6	418 896,36	2 287 814,14		0,10	
7	418 898,81	2 287 809,80		0,10	
8	418 903,09	2 287 812,21		0,10	
5	418 900,64	2 287 816,55		0,10	

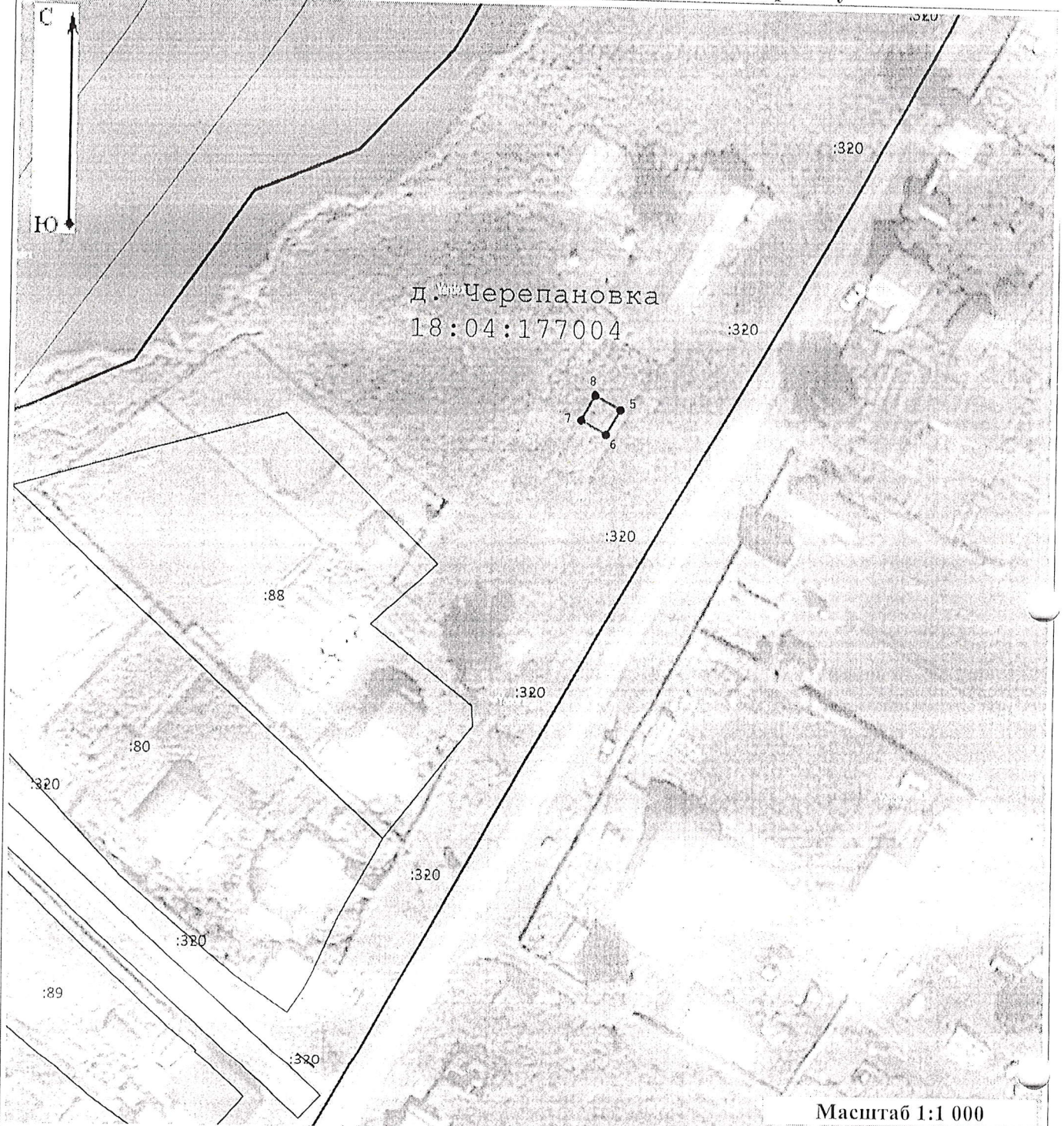
**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—













# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

## Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы населенного пункта (административно-территориальной границы)