



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВОТКИНСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
ВОТКА ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2026 года

№ 995

г. Воткинск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, село Первомайский, улица Совхозная, земельный участок 29

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» от 28.12.2023 № 2010 «Об утверждении Правил определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики»,

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:04:004001:2287, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Воткинский район, село Первомайский, улица Совхозная, земельный участок 29, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Зона застройки индивидуальными жилыми домами, площадью 1002 кв.м.

2. Установить:

2.1. Начальную цену ежегодного размера арендной платы в размере 38 180 (Тридцать восемь тысяч сто восемьдесят) руб. 21 коп., определенную в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» от 28.12.2023 № 2010 «Об утверждении Правил определения

начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

2.2. Величину повышения начальной цены предмета аукциона (Шаг аукциона) в пределах 5 процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 909 (Одна тысяча девятьсот девять) руб. 01 коп.

2.3. Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 20% начальной цены предмета аукциона (цены лота), что составляет 7 636 (Семь тысяч шестьсот тридцать шесть) руб. 04 коп.

3. Утвердить:

3.1. Извещение о проведении аукциона. (Приложение №1)

3.2. Форму заявки на участие в аукционе (Приложение №2).

3.3. Проект договора аренды земельного участка. (Приложение №3)

4. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики»:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления, информационного извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и об итогах продажи права аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru>), на электронной площадке <https://www.sberbank-ast.ru/>, на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» (<http://votray.ru>) в установленные сроки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Воткинский район Удмуртской Республики» Ю.В. Перегудову.

ВрИП Главы муниципального образования



Д.А.Русских